JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
WIZARA YA AFYA

MKATABA WA UUZAJI WA VIFAA VYA UJENZI KWA AJILI YA MRADI WA UJENZI WA JENGO RADIOLOGY (FEDHA ZA IMF) KATIKA

HOSPITALI YA RUFAA YA MKOA

BAINA YA

HOSPITALI YA RUFAA YA MKOA WA MANYARA

NA

LEMMY ENTERPRISES

....

Mkataba Huu Umeingiwa leo Tarehe ...08...... Mwezi ...04.........2022

KATI YA

Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara (ambaye atajulikana kama Mnunuzi kwa upande mmoja).

NA

Lemmy Enterprises wa **S.L.P 319, Babati – Manyara** (ambaye atajulikana kama Mzabuni kwa upande mwingine).

KWA KUWA Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara iko tayari na inania na Inahitaji Vifaa vya Ujenzi Na kampuni ya Lemmy Enterprises ita usika na uuzaji wa Vifaa hivyo vyote kwa masharti yatakayo ainishwa kwenye mkataba huu.

NA KWA KUWA kampuni iko tayari na inania na uwezo wa kuuza vifaa hivyo vya Ujenzi kwa kuzingatia makubaliano na masharti kama yalivyoainishwa hapa chini.

SASA WAHUSIKA WANAKUBALIANA YAFUATAYO;

1.0. MAELEZO YA VIFAA HIVYO

1.1. Mkataba huu utakuwa ni usambazaji wa vifaa Mchanganyiko katika Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara.

1.2. Vifaa ambavyo mzabuni ataleta katika Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara ni kama ilivyo orodheshwa hapa chini;

S/no	Description of Supplies or Services	Unit of Measure	Quantity Required	Unit Price	Tax per Unit (VAT)	Extended Price (Tshs)
1	(7Tonnes tipper- 4m$^{3)}$hard core	Trip	14.0	110,000		1,540,000
2	Sand (7Tonnes- 4m^3)	Trip	35.0	110,000		3,850,000
3	Aggregates 20mm(7Tonnes- 4m^3)	Trip	30.0	**540,000**		16,200,000
4	**Solid concrete blocks with density 2.35 g/cm3 of at least 30cm thickness**	block	6890	**7000**		48,230,000
5	75mm down pipes in ducts	No	8.0	**35,000**		280,000
6	Extra over; tee outlet	No	12	**8,000**		96,000

7	Extra over; Shoe	No	12	**8,000**		96,000
8	Extra over; sawn neck	No	12	**8,000**		96,000
9	Extra over; Corner	No	13	**8,000**		104,000
	PVC Eaves Filling					
10	200*6000mm long	Pieces	40.0	**11,000**		440,000
11	Pvc stripes- Mikanda	Pieces	76.2	**4,000**		304,000
12	Gypsum powder -25kg Bag	Bag	146.1	**40,000**		5,844,000
13	One thinned coat Sado binder	20 ltrs	18.3	**120,000**		2,196,000
14	Extra; Y Tee	No	1	**6,000**		6,000
	IPS PIPE COLD WATER INSTALLATION :					
A	***Distribution pipes:*** ***IPS pipes including screwed and socketed joints in running length***					
b	32 mm (1 Inch) Diameter pipe freely standing to tower tank	M	12	**6,500**		**78,000**
C	Extra; elbow	No	20	**5,000**		**100,000**
D	Ditto connectors (include union, socket, nipple etc)	No	15	**45,000**		**675,000**
E	32 mm (1 Inch) Diameter pipe freely from Tower tank to the Building	M	36	**6,500**		**234,000**
F	Extra; elbow	No	30	**5,000**		**150,000**
A	Extra; Tee	No	30	**5,000**		**150,000**
B	Ditto connectors (include union, socket, nipple etc.)	No	15	**45,000**		**675,000**
C	25mm .Diameter Supply chased in wall	M	42	**4,000**		**168,000**
D	Extra; elbow	No	45	**5,000**		**225,000**
E	Extra tee	No	40	**5,000**		**200,000**
F	Extra; connector	No	30	**10,000**		**300,000**

G	Extra; nipple	No	20	**5,000**		**100,000**
H	Reducing bush 25x19	No	50	**5,000**		**250,000**
I	32mm (1 Inch) Diameter PE pipe laying in trenches including connectors	No	100	**5,000**		**500,000**
	Flexible piping:					
J	Flexible pipe to cistern	No	2	**12,000**		**24,000**
k	Flexible pipe to kitchen sink	No	2	**12,000**		**24,000**
	Extra; Elbow.	No	20	**3,000**		**60,000**
	Extra; Y Tee	No	15	**8,000**		**120,000**
	TOTAL					**83,135,000/=**
	VAT (18%)					**14,964,300/=**
	GRAND TOTAL					**98,326,250/=**

NA KWA KUWA Mzabuni yuko tayari na ana uwezo wa kufanya kazi hiyo:

HIVYO BASI, WAHUSIKA WANAKUBALIANA KAMA IFUATAVYO:

1: **MAELEZO YA KAZI.**

Kazi zinazotakiwa kufanyika ni kama ifuatavyo:

a) Kuleta vifaa mpaka eneo husika.
b) Vifaa tajwa hapo juu vitakavyouzwa viwe vimekidhi viwango vya ubora kama ulivyoelekezwa kwenye nukuu za bei.

2: MUDA WA KUKAMILISHA KAZI/MUDA WA MKATABA.

Mzabuni amekubaliana na **Mnunuzi** kuleta vifaa tajwa hapo juu ndani ya miezi miwili baada ya Mkataba Kusainiwa. Ieleweke wazi kuwa **Mzabuni** akishindwa kukamilisha kazi/ usambazaji wa vifaa tajwa kwa muda waliokubaliana na **Mnunuzi**, atawajibika kumlipa Mnunuzi fidia ya ucheleweshaji (liquidated damage) ya asilimia moja (1%) ya gharama kwa siku kwa kila siku inayoongezeka baada ya kuvunja kipengele hiki cha Mkataba hadi atakapokamilisha kazi husika.

3. MALIPO KWA MZABUNI:

Mzabuni atalipwa malipo yake yote pale tu atakapomaliza kuleta vifaa vyote katika Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara na Hospitali kukagua na kujiridhisha kuwa vifaa vilivyoletwa vipo kwa mujibu wa mkataba wake ndipo Mzabuni atalipwa malipo yake ambayo ni kiasi cha **Tsh 98,326,250/= (shiringi milioni tisini na nane,Laki tatu na elfu ishirini na sita na mia mbili na hamsini Tu.)**

4. MAJUKUMU YA WAHUSIKA:

4.1 Majukumu ya Mzabuni

Mzabuni atatakiwa:

(a) Kuleta vifaa vinavyohitajika na Mnunuzi kwa wakati na muda waliokubaliana.
(b) Kuleta vifaa vyenye viwango vilivyooneshwa na ubora unaotakiwa na Mnunuzi.
(c) Kuzingatia suala la muda katika kutekeleza huduma hiyo.
(d) Kuzingatia uangalifu, uadilifu na uaminifu wakati wa kutekeleza Mkataba huu. Itakapobainika kuna udanganyifu katika kutekeleza kazi hii kinyume na makubaliano yaliyomo kwenye Mkataba huu, Mzabuni atalazimika kurejesha gharama zote za Mkataba huu na kufikishwa katika vyombo vya Sheria kwa hatua za kisheria zaidi;

4.2 MAJUKUMU YA MNUNUZI.

Mnunuzi atatakiwa:

(a) Kumuwezesha Mzabuni kuwa na mazingira mazuri katika utekelezaji wa Mkataba huu, ikiwa ni pamoja na kukagua ubora wa huduma na kutoa ushauri au maelekezo pale inapohitajika kulingana na mahitaji ya Mnunuzi.

(b) Kumlipa Mzabuni stahiki yake kama makubaliano yalivyo. Ieleweke kuwa Mnunuzi hatalipa malipo yoyote Kwa Mzabuni kabla ya kukamilisha kuleta vifaa kulingana na Mkataba huu. Aidha, Mnunuzi hatalipa kiasi chochote cha malipo kwa Mzabuni kama

(c).Kukagua Vifaa vinavyoletwa na Mzabuni na kutoa ushirikiano unaofaa wakati Mnunuzi atakapohitaji kufanya hivyo.

5. MATUKIO YASIYOTARAJIWA (FORCE MAJEURE)

5.1 Matukio yasiyotarajiwa ***(FORCE MAJEURE)*** yana maana ya matukio yaliyo nje ya uwezo wa wahusika na ambayo hawakuweza kuyaona wakati wa kusaini Mkataba huu, ambapo matokeo yake yatasababisha Mzabuni asiweze kutekeleza Mkataba huu. Matukio hayo ni kama vita, vita vya kikabila, moto, mafuriko, mgomo, magonjwa ya mlipuko, Mabadiliko ya Sheria na mengineyo.

5.2 Matukio haya yatakapotokea wahusika wa Mkataba huu wataahirisha utekelezaji wa Mkataba huu bila kuwajibika kwa hasara itakayotokana na tukio husika, kwa kipindi na eneo linalohusika na lililoathiriwa na tukio husika.

5.3 Wahusika wa Mkataba huu watapeana taarifa haraka iwezekenavyo kabla ya kusimamisha kazi/ huduma. Kama taarifa ya awali imetolewa kwa njia isiyo ya maandishi, ndani ya masaa 24 taarifa iliyotolewa kwa njia isiyo ya maandishi itolewe kwa maandishi. Mawasiliano yote ya maandishi yatawasilishwa kwenye ofisi ya Mnunuzi na siyo sehemu nyingine yoyote.

6. UWAJIBIKAJI WA WAHUSIKA.

6.1 Mzabuni atawajibika kwa hasara, uharibifu na gharama zinazotokana na uzembe wake mwenyewe, mawakala wake au wafanyakazi wake wakati wa utekelezaji wa Mkataba huu.

6.2 Mnunuzi hatawajibika kwa hasara au uharibifu wowote utakaotokana na uzembe wa Mzabuni mwenyewe au Mawakala wake au wafanyakazi wake wakati wa utekelezaji wa Mkataba huu.

7. KUSULUHISHA MIGOGORO:

7.1 Wahusika wa Mkataba huu watatumia uwezo wao wenyewe kusuluhisha kwa amani migogoro na tofauti yoyote itakayojitokeza kati yao inayohusu utekelezaji wa Mkataba huu.

7.2 Endapo watashindwa kusuluhisha mgogoro au tofauti kati yao, mmoja wao atawasilisha mgogoro huo kwa msuluhishi kulingana na **Sheria ya Usuluhishi Na.2 ya mwaka 2020.**

7.3 Hatua ya mwisho itakuwa ni kwenda Mahakamani endapo wahusika watashindwa kusuluhisha mgogoro wao.

8. SHERIA ITAKAYOTUMIKA:

Mkataba huu utatafsiriwa na kuongozwa kwa mujibu wa Sheria za Jamhuri ya Muungano wa Tanzania.

9. MAELEKEZO/MAWASILIANO:

Maelekezo yanayotolewa na Mnunuzi yatakuwa kwa maandishi. Kwa sababu nyingine yoyote ile maelekezo hayo yanaweza yakatolewa kwa njia ya mdomo, Mzabuni atafuata maelekezo hayo. Katika muda usiozidi saa 72. Mnunuzi atatakiwa kuthibitisha kwa maandishi maelekezo aliyoyatoa awali kwa njia ya mdomo.

10. KUHAMISHA MKATABA/KUTOA KAZI KWA MZABUNI MSAIDIZI:

Uhawilishaji: Muuzaji hatahamisha jukumu lake la kimkataba iwe lote au sehemu ya majukumu yake kwa muuzaji mwingine kabla ya kupata idhini ya maandishi ya Mnunuzi.

11. VIFAA VINAVYOWEZA KUKATALIWA:

Vifaa visivyo kidhi mahitaji, viwango na maelekezo ya Mnunuzi kama ilivyo elekezwa kwenye Mkataba vitakataliwa na Mnunuzi. Kwa maelekezo ya Mnunuzi, Mzabuni kwa gharama zake mwenyewe atabadilisha vifaa vitakavyokuwa vimekataliwa hadi kumridhisha Mnunuzi kikamilifu. Endapo Mzabuni atashindwa kufanya marekebisho au mabadiliko ya vifaa vilivyo kataliwa kwa wakati, Mnunuzi atahesabu hasara itakayosababishwa na uzembe huo na mzabuni atawajibika kama ilivyoelezwa katika Kifungu cha 4.1 hapo juu.

12. MABADILIKO YA BEI:

Hakuna mabadiliko yoyote ya bei yatakayofanyika katika kipindi chote cha utekelezaji wa mkataba huu.

13. KUVUNJA MKATABA:

13.1 Kama **Mzabuni** atashindwa kuanza kufanyakazi/ kutoa huduma katika muda uliopangwa au kuna sababu za kutosha kuamini kuwa hatakamilisha kutoa huduma yote katika muda uliopangwa au kuna ucheleweshaji uliokiuka tarehe na muda wa kukamilisha kutoa huduma au anashindwa kufuata moja ya masharti au hafuati maelekezo ya Mnunuzi au anakuwa mufilisi, Mnunuzi atakuwa na haki ya kuvunja mkataba na kutafuta **Mzabuni** mpya wa kufanya kazi hiyo.

14. MALIPO BAADA YA MKATABA KUVUNJIKA:

Kama Mkataba umevunjika, **Mzabuni** atalipwa na Mnunuzi fedha au maamuzi yatakayo kuwabado hayajalipiwa katika malipo atakayokuwa amelipwa **Mzabuni** kwa uletaji wa vifaa hivyo vyote vitakayokuwa vimetolewa kwa Mnunuzi kabla ya kuvunjika Mkataba kwa kima na bei kama ilivyotolewa kwenye Mkataba.

15. TAMKO LA MZABUNI

15.1 Mimi LEMMY ENTERPRISES Ambaye ni MZABUNI natamka wazi kwamba nimefanya utafiti wa kutosha kwa ajili ya Kufanya kazi/kutoa huduma hii ya uuzaji wa vifaa vya Ujenzi katika Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara kwa gharama ya **Tsh 98,326,250/=** (**shiringi milioni tisini na nane,Laki tatu na elfu ishirini na sita na mia mbili na hamsini Tu.)**

15.2 Gharama zote hizo zinajumuisha uuzaji wa Vifaa vya ujenzi, Usafirishaji wa vifaa vya ujenzi na Kodi, na kwamba nisipotekeleza masharti ya mkataba huu ipasavyo hatua za kisheria zitachukuliwa dhidi yangu kwa mujibu wa mkataba huu. Pia natamka wazi kwamba Mzabuni Sio mtumishi wa Hospitali ya Rufaa ya Mkoa wa Manyara, na kwamba endapo itathibitika nimedanganya hatua za kisheria zichukuliwe dhidi yangu.

Jina la Mzabuni: LEMMY ENTERPRISES

Saini ya Mzabuni: [signature]

Tarehe: 08/04/2022

LEMMY ENTERPRISES
P.O.BOX 319 BABATI
TIN: 100-943-328
VRN 40-004207-H

ILI KUTHIBITISHA MAKUBALIANO HAYA, Wahusika wamesaini Mkataba huu kwa siku na tarehe kama inavyoonekana hapa chini:-

KWA UPANDE WA MNUNUZI MKATABA HUU UMESAINIWA NA:

JINA: KATHERINE MAGALI

CHEO: MGANGA MFAWIDHI

SAHIHI: ....

ANUANI: S.L.P. 577, BABATI

TAREHE: 08/04/2022

MFAWIDHI
... YA RUFAA YA MKOA
P.O.BOX 577
BABATI-MANYARA

SHAHIDI:

JINA: AISHA ELIAS

CHEO: KATIBU WA AFYA

SAHIHI: ....

ANUANI: S.L.P 577, BABATI

TAREHE: 08/04/2022

KWA UPANDE WA MZABUNI MKATABA HUU UMESAINIWA NA:

JINA: LYDIA Y KASANHI

SAHIHI: ....

CHEO: MKURUGENZI

ANWANI: S.LP 319

TAREHE: 08/04/2022

LEMMY ENTERPRISES
P.O.BOX 319 BABATI
TIN: 100-943-328
VRN 40-004207-H

SHAHIDI:

JINA: EDSON MUSHI

SAHIHI: ....

CHEO: MZABUNI

ANWANI: SLP 610 BABATI

TAREHE: 08/04/2022